

六安市人力资源和社会保障局
六安市财政局
六安市自然资源和规划局
六安市住房和城乡建设局
六安市教育局

文件

六人社秘〔2022〕198号

关于《六安市人才购房补贴实施细则》 有关政策的通知

各县区人社局、财政局、自然资源局、住建局、教育局，金安区、裕安区房管（服务）中心，开发区组织人事部、财政局、自然资源局、市住建局开发区分局、社会发展局：

市人社局、市财政局、市自然资源局、市住建局、市教育局等五部门《关于印发六安市人才购房补贴实施细则的通知》（六人社秘〔2022〕101号）实施以来，较好地服务了来我市就业创业的各类人才安居保障。

为真正发挥该政策的服务效用，确保申请人才购房补贴的存

量商品住房（二手房）交易真实合法，按照公序良俗原则和诚实信用原则，父母（含公婆、岳父母）与子女（含儿媳、女婿）之间交易的存量商品住房（二手房）不享受六人社秘〔2022〕101号人才购房补贴政策。人才申请购房补贴时，须遵循诚实信用原则，承诺存量商品住房（二手房）交易双方非父母（含公婆、岳父母）与子女（含儿媳、女婿）关系，如有虚假，将按照违反公序良俗原则和诚实信用原则，承担相应法律责任，并依照规定计入其个人诚信档案。

附件：六安市人才购房补贴申请承诺书



2022年10月4日

附件

六安市人才购房补贴申请承诺书

为保障和改善我市人才安居条件，对符合申请条件的人才提供购房补贴。

申请人承诺：

一、本人_____，身份证号：_____，对六人社秘〔2022〕101号文件、《须知》及有关补充通知已知晓，自愿申请该项补贴。

二、享受购房补贴的商品住房，从新建商品住房取得不动产权证或存量商品住房办理不动产权转移登记之日起3年内，不得申请办理除配偶外的该住房预告登记变更或产权转移登记。如因特殊原因，确须办理产权转移登记的，须全额退回购房补贴。

三、承诺存量商品住房（二手房）交易真实，没有恶意套取人才购房补贴资金，提供的全部材料真实、合法、有效。

四、承诺申请购房补贴的存量商品住房（二手房）交易双方非父母（含公婆、岳父母）与子女（含儿媳、女婿）关系。

五、如有虚假，本人无条件接受相关部门追缴所获补贴资金；对违反公序良俗原则和诚实信用原则的，自愿依照相关规定计入本人诚信档案；对情节严重或拒不退还资金的，自愿承担相应法律责任。

承诺人：

年 月 日

